

2.1923.2 Leefgemeenschap ROBERT OWEN

Adres: Robert Owenstraat 1-24

Wijk: Hilligersberg (postcode 3045)

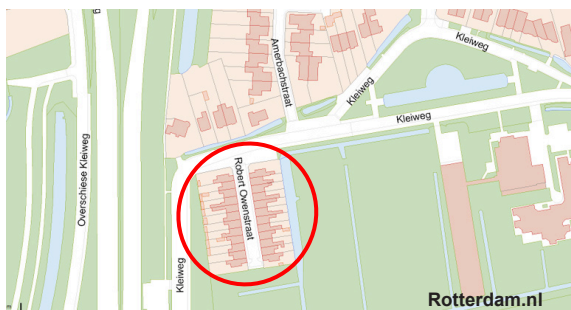
Bouwjaar: 1923

Typologie en aantal: 24 eengezinswoningen

Architect: technisch Advies- en Architectenbureau J. Cramer

Opdrachtgever: Arbeiderswoningbouwvereniging "Aller Belang"

Aannemer: Gebr. Havelaar



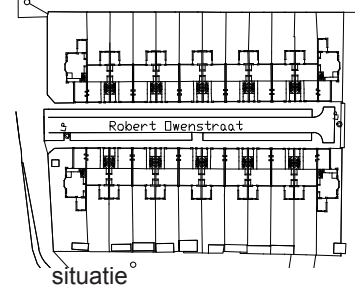
Bouwgeshiedenis: Begin jaren 20 moesten enkele woningen in de Willem van Hillegaersbergstraat in Hilligersberg plaatsmaken voor een zwembad. Enkele bewoners namen het initiatief tot de bouw van een complex volgens de ideeën van de Engelse socialistische hervormer Robert Owen. Daartoe werd de Arbeiderswoningbouwvereniging "Aller Belang" opgericht. Initiatiefnemer is SDAP-raadslid Barend Mensen, blikslager. Als architect werd J.A.H.W. Cramer uit Den Haag aangetrokken, ook een SDAP-raadslid. Er gaan voornamelijk arbeiders wonen met beroepen als stoelenmaker, elektriciens, huisschilder en kleermaker. Het 'rooie' straatje met 24 woningen mocht niet te dicht bij het deftige Hillegersberg liggen en kwam dus in een weiland aan de Kleiweg terecht. In 1978 wil eigenaar De Combinatie de woningen slopen, maar na bewonersprotesten wordt tot renovatie besloten. In 2009 zijn er opnieuw sloopplannen en raken de bewoners in conflict met de eigenaar Com.wonen. De buurt kent een grote cohesie. Veel bewoners wonen er langdurig en soms generaties lang. De bewoners zijn tevreden met de woningen en het wooncomfort.

Stedenbouwkundige context: De Robert Owenstraat is een doodlopend zijstraatje van de Kleiweg. De 24 woningen liggen in twee blokjes aan weerszijden van de straat. In de jaren 30 zijn er plannen om een woonwijk te bouwen in het gebied tussen de Kleiweg en de spoorbaan, maar deze gaan vanwege financieringsproblemen niet door. Eind jaren zestig verandert de omgeving ingrijpend door de bouw van het Sint-Franciscusziekenhuis en een tramviaduct, waarbij de Kleiweg wordt omgeleid.

Aantal kamers: alle woningen hebben 4 kamers en een zolder.

Woonoppervlakte: hoekwoningen zij 90m² en overige 105 m².

Constructie: De woningen hebben een traditionele constructie met dragende bakstenen muren en houten balklagen en kap.



woonopp.:
90 m² (hoek)
105 m² (overige)

